

## **Provozní řád Víceúčelového zařízení obce Těšetice**

**Provozní řád byl schválen Zastupitelstvem obce Těšetice  
usnesením č. 07/10/2017 ze dne: 12.7.2017**

### **Článek 1**

#### **Závazný předpis obce Těšetice a podmínky užívání víceúčelového zařízení**

1. Obec Těšetice je vlastníkem a pronajímatelem Víceúčelového zařízení Těšetice. Pro její účelné využívání vydává obec Těšetice VZ tento závazný předpis: „**Provozní řád víceúčelového zařízení**“
2. Za provoz a nájem VZ odpovídá vlastník.
3. Vstup do VZ a jeho užívání je dovoleno pouze osobám, které se seznámily s Provozním řádem VZ, bez výhrad jej respektují, zavazují se jej dodržovat a řídit se pokyny správce budovy. Za osoby mladší 15 let odpovídají zodpovědné osoby.
4. Akce pořádané místními organizacemi pro děti a mládež do 15 let jsou zdarma a programy pořádané místními organizacemi spojené s osvětou a kulturou obce jsou zdarma.

### **Článek 2**

#### **Specifikace VZ**

1. Prostor VZ tvoří: vstupní chodba, hlavní sál, výčep, sociální zařízení, sklad a šatna personálu, technická místnost. Prostory VZ jsou určeny pro rozvoj kultury, provozování společenských a výchovně vzdělávacích akcí, komerčních činností a sportovních aktivit.
2. Maximální kapacita v hlavním sálu a na chodbě je 200 sedících osob.
3. Před VZ je možnost parkování osobních vozidel.

### **Článek 3**

#### **Obecná pravidla nájmu**

1. **V areálu je Zákaz kouření.** Prostor pro kouření je vyhrazen před budovou VZ a je viditelně označen.
2. Do areálu je zakázáno vnášet hořlaviny, výbušniny, pyrotechniku, zbraně, střelivo, plynové lahve či jiné nebezpečné věci. Dále je zakázáno vnášet toxické a omamné látky a vlastní elektrická zařízení. Tento zákaz se nevztahuje na vystupující, kteří používají hudební aparaturu.
3. Provoz budovy podléhá dodržováním zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů. Nájemce VZ odpovídá za dodržování předpisů BOZP,

předpisů PO a hygienických předpisů, včetně případných sankcí uložených za jejich porušení příslušnými orgány státní správy.

4. Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené zničením, poškozením nebo ztrátou věcí u všech osob, které jsou v prostorách VZ přítomny. Dále nájemce odpovídá za veškeré škody na zdraví a životě všech osob, které jsou přítomny ve VZ v souvislosti s jeho činnostmi nájemce.
5. Nájemce je ve všech prostorách VZ povinen udržovat pořádek a čistotu.
6. Před akcí a po skončení akce provedou nájemce a správce, na základě dohody uvedené ve smlouvě se správcem VZ, záznam o stavu předání pronajatých prostor, záznam nedostatků ve formuláři, zápis stavu elektroměru, plynoměru, vodoměru a stav stvrdí oba svým podpisem.
7. Ve VZ nemohou být pořádány: zájmové činnosti, které by ohrozily zdraví a bezpečnost osob nebo by mohly způsobit škodu na objektu a zařízení a které by nadměrným hlukem obtěžovaly okolí.
8. Do prostor VZ je zákaz vstupu s jízdními koly.
9. Do VZ je zákaz vstupu se psy a jinými domácími zvířaty.

#### **Článek 4**

### **Pravidla využívání VZ při pořádání kulturních, společenských a výchovně vzdělávacích akcí, včetně soukromých akcí občanů.**

1. Pořadatel kulturních akcí zajistí na 200 účastníků akce 2 (na 100 účastníků 1 pořadatele) pořadatele starší 18 let. Jména všech pořadatelů budou uvedena v nájemní smlouvě. Nájemce je povinen dodržovat tento provozní řád, požární, bezpečnostní předpisy a dbát pokynů správce VZ, zdržovat se v areálu pouze v určené době, akci ukončit ve sjednanou dobu, užívat veškeré zařízení a plochy pouze k účelu, ke kterému jsou určeny. Nájemce má povinnost uhradit veškeré škody nebo ztráty, které byly jeho činnostmi způsobeny a to v plné výši.
2. Je zakázáno přibíjení ozdob a reklam na stěny, stejně tak je zakázáno lepení ceníků, reklam apod. na stěny.
3. Na pódiu je třeba dodržovat bezpečnou vzdálenost od plynového topidla (fukaru).
4. Po skončení akce je nájemce povinen zajistit základní úklid, který spočívá v odstranění všech znečištění, které přesahují rozsah běžného použití, umytí nádobí. V případě, že bude na stolech nebo podlaze tekutina, zabezpečí nájemce její okamžitě odstranění.
5. Při hudební produkci zodpovídá za dodržování autorského zákona nájemce.

#### **Článek 5**

### **Dodržování předpisů a pravidel při využití VZ ke sportovním aktivitám.**

1. Hlavní sál je určen lehké sporty (ping pong, kondiční cvičení).
2. Za veškerou činnost na hrací ploše odpovídá nájemce.
3. Mimo dobu konání veřejně přístupných akcí je dovolen vstup do VZ pouze osobám či kolektivům, které zde mají v předstihu u správce zajištěn trénink, cvičení, soutěž či utkání (dále jen sportovní akce).

4. Na sportovní aktivity je umožněn vstup pouze v doprovodu zodpovědné osoby nebo trenéra, cvičitele, vyučujícího či pořadatele sportovní akce.
5. Na plochu je umožněn vstup pouze ve vhodné a čisté sportovní obuvi, která nepoškozují povrch a to ani stíráním podešve /tmavé šmouhy/ nebo poškrábáním /například zadřenými kamínky ve spárách podešve/. Za dodržování a pravidelnou kontrolu tohoto ustanovení plně odpovídá nájemce.
6. Při sportovních aktivitách je zakázáno na hrací plochu nosit jídlo, tekutiny i další nevhodné předměty, které by mohly ohrozit bezpečnost osob nebo poškodit či znečistit plochu nebo zařízení VZ.

## **Článek 6**

### **Pravidla nájmu**

1. Pronajmout lze hlavní sál s výčepem, sociální zázemí, sklad.
2. Víceúčelové zařízení se pronajímá pouze na krátkodobý pronájem. Objednávky lze provést u správce VZ nebo na obecním úřadě. Vlastník VZ si vyhrazuje právo v případě nutnosti kdykoliv změnit, přesunout nebo zrušit rezervaci.
3. Nájemce se před konáním akce dohodne na době převzetí prostor a majetku. Při převzetí je nájemce seznámen s provozním řádem a všemi pravidly BOZP a PO, evakuačním plánem a únikovými cestami.
4. Vlastník VZ sepíše s nájemcem nájemní smlouvu, protokol o předání (před akcí) a protokol o převzetí (po akci).
5. Vlastník si vyhrazuje v průběhu každé akce provádět kontrolu dodržování provozního řádu. V případě závažných porušení PR nebo nájemní smlouvy si vlastník vyhrazuje právo nájem okamžitě ukončit.

## **Článek 7**

### **Vyúčtování a úhrada**

1. Cena za používání prostor k nájmu je stanovena v ceníku schváleném zastupitelstvem obce.
2. Dlouhodobým nájemcům VZ jsou platby fakturovány dle dohody a to čtvrtletně nebo pololetně se 14 denní splatností. Ostatní uživatelé platí při opakovaných akcích v hotovosti /proti příjmovému účetnímu dokladu/ na obecním úřadě.
3. Nájem za jednorázové sportovní akce musí být zaplacen v hotovosti předem před zahájením akce, pokud není s pronajímatelem VZ dohodnuto jinak.
4. V případě, že nájemce způsobí v průběhu nájmu škodu na majetku VZ, je povinen ji na vlastní náklady odstranit nebo v plné výši uhradit. Vlastník je oprávněn použít na úhradu případných škod kauci složenou nájemcem. Odstraněním škody se rozumí pořízení nové věci, nebo opravy tak, aby byla věc uvedena do původního stavu.

## **Kontaktní údaje:**

Obecní úřad Těšetice,

Těšetice 62

671 61 Prosiměřice

IČO: 0063762

Starostka obce: Mgr. Jana Bezrouková, tel. 724 183 820

Obecní úřad: tel. 515 271 110

email:obec@tesetice.cz

**Správce víceúčelového zařízení: Marcela Zimmermannová, tel. 728 045 201**

### Důležitá telefonní čísla:

Policie: 158

Záchranná služba: 155

Požární ochrana: 150

Integrovaný záchranný systém: 112